

RELATÓRIO DE CRÉDITO SINTÉTICO

Data : 29-08-2016

Assinante : JOSUE DIAS SA

A/C : Angelina Fernandes

V/Ref : Referência

IDENTIFICAÇÃO		RATING DYNAMIC	
Nome	SOCIEDADE EXEMPLO LDA...		
Núm. IIC	108935	<p>Saiba Mais</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Nível de Risco de Crédito Risco de Crédito Reduzido ✓ Recomendação de Crédito Merecedora de Crédito ✓ Limite de Crédito 2.992.787,40 ✓ Situação Actual Em actividade ✗ Incidentes Regista incidentes comerciais 	
Núm Contribuinte	555000555		
Denominação	Exemplo		
Morada	Rua Barbosa Pereira, n.º 56 - 2.º Esq.11		
Código Postal	2800-000-ALMADA		
Concelho	SETUBAL		
Distrito	SETUBAL		
País	PORTUGAL		
Telefone	214251111, 214251222		
Fax	214255555, 214255585		
E-Mail	geral@exemplo.pt		
Internet	www.exemplo.pt		
CAE Principal	41100- Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios)		

SUMÁRIO		PRINCIPAIS INDICADORES FINANCEIROS			
Natureza Jurídica	Sociedade por Quotas de Responsabilidade Limitada	2013	2014	2015	
Fundação	01-05-1992	Vendas Líquidas	637.168,47	↑ 48.873.208,33	↑ 52.088.856,56
Núm. Contribuinte	555000555	Resultado Líquido	12.528,09	↑ 728.052,39	↑ 1.570.322,85
Empregados	0	Capital Próprio	162.575,67	↑ 27.379.882,68	↑ 28.230.205,53
Capital Social	6.014.460,00	Existências	163.868,00	↑ 4.336.706,66	↑ 4.653.734,87
Vendas em 31-12-2015	52.088.856,56	PASSIVO	439.008,72	↑ 9.598.313,25	↑ 9.898.059,03
Capital Próprio em 31-12-2015	28.230.205,53	ACTIVO	601.584,39	↑ 36.978.195,93	↑ 38.128.264,56
Nível de Risco de Crédito	Risco de Crédito Reduzido				
Limite de Crédito	2.992.787				
Recomendação de Crédito	Merecedora de Crédito				
Rating	C2				
Situação Actual	Em actividade				
Import/Export	Sim / Sim				

Situação Tributária

Nesta data a entidade Não consta na lista de devedores à administração fiscal

Situação Contributiva

Nesta data a entidade não consta na lista de devedores à Segurança Social

Resumo de Acções Judiciais (Ult. 5 anos)

Ano	Quantidade	Total
		€
2012	1	1.000,00
Total	1	1.000,00

Processos de Insolvência / PER

SIM

CORPOS GERENTES

FRANCISCO JOAO ACATES DOS PRAZERES BOTAS	Administrador
ADRIANA LUCIANA SYDER SANTIAGO TERENAS	Administrador
EXEMPLO SOCIO 1	Gerente
EXEMPLO SOCIO 3	Gerente
SOCIO EXEMPLO 1	Sócio Gerente

ESTRUTURA LEGAL

Início da actividade em 01-06-1992

Registada na conservatória de Oeiras com a matrícula 500500500 anterior número 12568 em 01-05-1992

Escritura de constituição celebrada em 01-05-1992 publicada no Diário da República número 26 a 03-10-1992

Para obrigar a sociedade são necessárias 2 assinaturas

Alterações ao Pacto Social

Em 01-01-2015 no Portal MJ de 01-01-2015 alteração ao pacto social

Em 29-08-2012 no Portal MJ de 31-08-2012 cessão de quotas

Em 03-04-2012 no Portal MJ de 03-04-2012 alteração ao objecto social

Em 12-06-2011 no Portal MJ de 15-06-2011 alteração de gerência

Em 05-02-2011 no Portal MJ de 06-02-2011 alteração ao pacto social

Em 14-06-2006 no Portal MJ de 20-07-2006 alteração ao pacto social

Em 08-10-2004 no Diário da República número 119 de 04-11-2004 aumento de capital social

Em 06-06-2000 no Diário da República número 150 de 12-07-2000 aumento e redenominação do capital social

Em 30-06-1999 no Diário da República número 259 de 13-11-1999 alteração de sede social

Em 30-01-1992 no Diário da República número 30 de 10-04-1992 alteração de gerência

CAPITAL

O capital registado é de 6.014.460,00

com a seguinte distribuição:

Fonte: IES

SILVERIO POSSANTE DE ALMEIDA	22.253,50	0,37%
SOCIEDADE EXEMPLO LDA...	1.002.410,00	16,667%
SOCIEDADE EXEMPLO TRES LDA	2.405.784,00	40%
EMPRESA EXEMPLO LDA	3.007.230,00	50%

SOCIO EXEMPLO 1

601.446,00

10%

ACTIVIDADES

CAE Principal 41100- Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edificios)

Objecto Social

Industria de construção civil e obras públicas

Compra e venda de imóveis

DENOMINAÇÕES

Exemplo

INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS

MILLENNIUM BCP	Sede
CAIXA GERAL DE DEPOSITOS, SA	Sede
BANCO SANTANDER TOTTA SA	Lisboa
NOVO BANCO, SA	Lisboa
BANCO BPI, SA	Lisboa
BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, SA	Lisboa
CAIXA DE CREDITO AGRICOLA MUTUO	Lisboa

INCIDENTES

Processos de Insolvência / PER

SIM

Situação Tributária

Nesta data a entidade Não consta na lista de devedores à administração fiscal

Situação Contributiva

Nesta data a entidade não consta na lista de devedores à Segurança Social

Resumo de Acções Judiciais (Ult. 5 anos)

Ano	Quantidade	Total
		€
2012	1	1.000,00
Total	1	1.000,00

Acções Cíveis							
Data	Processo	Autor	Tipo	Valor	Comarca	Juizo	Situação
01-01-2014			X-Execução	14,00	Aandia		Resolvida
12-01-2012	LSB5200/2005	Sociedade Exequente Lda	O-Ordinária	1.000,00	Lisboa	01	Contestada

INSOLVÊNCIAS

Data	18-01-2016 13:30	Tipo	Insolv.pess.colect.(Apr.)	Processo	254/16.0T8VNF
Comarca	Comarca de Braga-V. N. Famalicão-UC	Juizo	J1	Data	19-01-2016
Credor	cofidis				
Reclamação de Créditos				Ass. Credores	

Admin. Judicial	manuel augusto	Morada	ruaa
Observações	Citius 19-01-2016 Sentença Declaração de Insolvência Caráter limitado		

Data	14-01-2016	Tipo	Insolv.pess.colect.(Req.)	Processo
Comarca		Juizo		Data
Credor	bcp			
Reclamação de Créditos				Ass. Credores
Observações	Caráter limitado			

Data		Tipo	Aprov. Plano Insolv.	Processo
Comarca		Juizo		Data
Reclamação de Créditos				Ass. Credores

Data		Tipo	Insolvência	Processo
Comarca		Juizo		Data
Reclamação de Créditos				Ass. Credores

Data		Tipo	Insolvência	Processo
Comarca		Juizo		Data
Reclamação de Créditos				Ass. Credores

Data		Tipo	Aprov. Plano Insolv.	Processo
Comarca		Juizo		Data
Reclamação de Créditos				Ass. Credores

Data		Tipo	Insolvência	Processo
Comarca		Juizo		Data
Reclamação de Créditos				Ass. Credores

Data		Tipo	Insolv.pess.singul.(Apr.)	Processo
Comarca		Juizo		Data
Reclamação de Créditos				Ass. Credores

PER

Data	10-12-2015 12:00	Tipo	Proc.Esp. Revitalização	Processo
Comarca	Comarca de Setúbal-Grândola-UC	Juizo		Data
Requerente	11			
Credor	11			
Reclamação de Créditos	30 dias			Ass. Credores
Admin. Judicial	11	Morada	11	
Observações	Citius 10-12-2015 Sentença Declaração de Insolvência Caráter limitado			

PETIÇÕES DE INSOLVÊNCIA / PER

Data	Processo	Requerente	Tipo	Comarca	Juizo	Observações
				Abrantes -		

19-01-2015	120/143TBBB	dee	Insolv.pess.colect.(Req.)	Tribunal Judicial	1	—
01-01-2015			Insolvência	Aandia		
			Aprov. Plano Insolv.			

INSTALAÇÕES

Sede e escritório próprio(s) com área de aproximadamente 50 m2 Rua Barbosa Pereira, n.º 56 - 2.º Esq., 2790-001, QUEIJAS, Tel:214253222, Fax:214255555

ACONTECIMENTOS ESPECIAIS**Acontecimento****Descrição Geral**

Certificação de Qualidade

A titular é uma empresa certificada segundo a norma NP EN ISO 9000.

O Rating DynamIIC tem por base a análise de um conjunto de informação disponível na base de dados do IIC e no relacionamento de um conjunto de factores que são determinantes na avaliação do comportamento em termos de risco de crédito e da probabilidade de incumprimento de uma entidade empresarial no curto prazo. O sistema de avaliação de risco do IIC não representa em caso alguma opinião do IIC, expressando única e exclusivamente uma indicação sobre a possibilidade de uma entidade empresarial entrar em incumprimento.

O Rating DynamIIC analisa os seguintes critérios: antiguidade, incidentes comerciais (acções judiciais, insolvências, processos especiais de revitalização, protestos de letras), experiências de pagamentos, situação actual, informação financeira, dimensão e sector de actividade.

Por se tratar de um indicador que tem por base uma análise estatística e previsional, não reflecte necessariamente a situação real de uma empresa e, como tal, não dispensa por parte do cliente, a consulta de outras fontes.

Este Relatório/Módulo foi elaborado com base na informação disponível na base de dados IIC. As informações ou dados fornecidos pelo IIC que constam em qualquer dos seus produtos e serviços, não podem em caso algum ter o carácter de uma garantia. São simples indicações, que estão de acordo com os elementos que o IIC tenha conseguido obter. Por serem recolhidas de varias fontes não controladas pelo IIC, este não pode garantir que os dados apresentados sejam absolutamente correctos, apesar do máximo cuidado posto na sua recolha. Como tal, o IIC não poderá ser responsabilizado por quaisquer erros, omissões e eventuais incoerências.

O Cliente não utilizará estas informações senão na necessidade do seu negócio e para uso interno e exclusivo. As informações fornecidas são de carácter absolutamente confidencial, sendo aquele que as divulgar ou que divulgue a fonte que as forneceu, a terceiras pessoas ou entidades, o único responsável perante a Lei pelos prejuízos e consequências da divulgação.

Para qualquer assunto contacte, por favor, o nosso Serviço de Apoio a Clientes:

Telf: +351 214 249 000

Fax: +351 214 249 001/3

e.mail: iic@iic.pt

ESTA INFORMAÇÃO, ESTRITAMENTE CONFIDENCIAL, É FORNECIDA POR IIC - INSTITUTO INFORMADOR COMERCIAL®, CREDIFACTOR LDA., OU CREDIGERE LDA, NOS TERMOS E CONDIÇÕES DE FORNECIMENTO, OU SOB AS CONDIÇÕES CONTRATUALMENTE ESTABELECIDAS, NÃO PODENDO SER DIVULGADA A TERCEIROS, NEM REPRODUZIDA, TOTAL OU PARCIALMENTE, DE QUALQUER FORMA OU PROCESSO.